



VERDE VITA®

**DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA DI CONFERIMENTO  
PRESSO L'IMPIANTO DI PRODUZIONE DI COMPOST  
DI QUALITÀ VERDE VITA SRL  
PORTO TORRES**

**VERDE VITA S.r.l.**

SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA

S.S. n. 291 (Sassari-Fertilia) Km 2 - 07100 SASSARI - T. 079.2678094 - info@verdevitasrl.it  
C.F. e P. IVA 01721260907 - C.C.I.A.A. SS 01721260907 - CAP. SOC. € 1.000.000,00 I.V. - PEC: verdevita@legalmail.it - [WWW.VERDEVITASRL.IT](http://WWW.VERDEVITASRL.IT)

IMPIANTI

Via D. Mililire - Z. I. La Marinella - 07046 PORTO TORRES (SS) - T. 079.517071 - compostiamo@verdevitasrl.it  
Loc. Sa Terredda - 09013 CARBONIA (SU) - T. 0781.1888002 - compostiamo.carbonia@verdevitasrl.it

## INDICE

1.	Premessa.....	3
2.	Criteri di determinazione tariffe di accesso .....	4
3.	Oneri aggiuntivi.....	5
4.	Ricavi .....	5
5.	Costo totale e calcolo tariffa di conferimento.....	5
6.	Tariffe di conferimento applicate.....	6

## 1. Premessa

Con la deliberazione del 3 agosto 2021, n. 363/2021/R/RIF l’Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA) ha approvato il metodo per la determinazione delle entrate tariffarie per l’erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, ovvero dei singoli servizi che lo compongono, per il periodo 2022-2025 (MTR-2).

Con nota prot. n. 0001867 del 25 gennaio 2022 la Direzione generale della Difesa dell’Ambiente, Servizio di tutela dell’atmosfera e del territorio della Regione Autonoma della Sardegna informa di aver trasmesso all’Autorità l’elenco degli impianti di chiusura del ciclo e degli impianti intermedi del territorio regionale, comunicando che per il biennio 2022-2023 nessuno tra gli Impianti di chiusura del ciclo presenti sul territorio regionale ha le caratteristiche per poter essere individuato come “minimo”. Stante questa situazione, per il biennio sopradetto, i medesimi sono tutti inquadrati come impianti “aggiuntivi” e pertanto non saranno assoggettati alla regolazione tariffaria di cui al MTR-2 tout court, ma soltanto agli obblighi di trasparenza sulle condizioni economiche di accesso e a forme di disincentivo per il conferimento in discarica.

In attuazione di tali obblighi, la Società Verde Vita srl proprietaria dell’impianto di compostaggio sito in Z.I. La Marinella - Porto Torres con la presente nota, comunica le tariffe di accesso all’impianto determinate in osservanza dei criteri principali assunti alla base dell’individuazione dei corrispettivi di accesso.

Si precisa che al momento della stesura della presente relazione l’impianto ha una potenzialità annua delle operazioni di recupero R3 e delle operazioni di messa in riserva R13 pari a 15.000 tonnellate e che nell’impianto conferiscono i Comuni ricadenti nel bacino territoriale di Sassari, nello specifico Sorso, Sennori, Stintino, Porto Torres, Alghero e i Comuni dell’Unione dei Comuni del Coros (Cargeghe, Ittiri, Muros, Olmedo, Ossi, Putifigari, Tissi, Uri, Usini) e, in risposta a situazioni di emergenza regionali, anche da comuni non appartenenti al bacino territoriale di Sassari.

## **2. Criteri di determinazione tariffe di accesso**

Di seguito si riportano i criteri principali assunti alla base dell'individuazione dei corrispettivi di accesso presso l'impianto di compostaggio Verde Vita - Porto Torres.

### **2.1 Costo industriale:**

Il computo del costo industriale comprende le seguenti voci:

#### **a) Costo diretto di produzione del servizio, così determinato:**

- **Acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci** (acqua, reagenti, carburanti e lubrificanti, combustibili);
- **Costo per servizi** (energia elettrica, pulizie, analisi, trasporto e smaltimento rifiuti);
- **Costo della manutenzione ordinaria** dell'opera (riparazioni ordinarie, manutenzione programmata, compreso il materiale di ricambio);
- **Costo del personale operativo di produzione** (squadre in turno, addetti alle manutenzioni, alla pesa, tecnici incluso il Direttore Operativo) relativo all'esercizio dell'opera, compreso quello in quota-parte, basato sul livello retributivo stabilito dal C.C.N.L., compresi gli oneri sociali, il TFR, gli oneri per indumenti di lavoro e per la sicurezza, addestramento e formazione.

### **2.2 Costi di struttura (spese generali di funzionamento) comprendente le seguenti voci:**

- **Acquisto materie prime, sussidiarie, di consumo e merci** (tipo stampati e cancelleria), relative al solo funzionamento della struttura;
- **Costo per servizi** (Ente di certificazione sistemi gestione qualità, ambiente e sicurezza, costi per verifiche e controlli da parte degli Enti preposti, consulenze e prestazioni amministrative, legali, fiscali, tecniche, notarili, spese telefoniche e postali, assicurazioni per incendio, furto, atti vandalici)
- **Costo del personale di struttura** (amministrazione e controllo, acquisti, commerciale, personale, servizi generali e segreteria, Amministratore Unico) basato sul livello retributivo stabilito dal C.C.N.L., comprendente gli oneri sociali, il TFR, gli oneri per addestramento e formazione;
- **Quota di ammortamento beni di struttura** (relativi a cespiti quali HW/SW – mobili, attrezzature e dotazioni, ecc).

- **Oneri diversi di gestione della struttura** (acquisto di valori bollati, imposte CCIAA, tasse e concessioni governative, vidimazione libri sociali, quote associative).

### **2.3 Costi di smaltimento scarti in uscita**

La voce comprende i costi di smaltimento in discarica per i rifiuti generati dalle attività di manutenzione e dal processo di trattamento dei rifiuti.

## **3. Oneri aggiuntivi**

Oltre ai costi industriali, costituiscono ulteriori voci per la determinazione della tariffa i seguenti oneri aggiuntivi:

### **3.1 Costi per fidejussioni e assicurazioni**

Relativi agli oneri sostenuti per fidejussioni e assicurazioni sia relative alle garanzie finanziarie obbligatorie richieste dalle autorità competenti che per assicurazioni volontarie del gestore; si ricomprendono anche i costi per oneri fiscali nella misura fissata dalle vigenti leggi.

### **3.2 Utile di impresa**

L'utile di impresa viene valutato in percentuale del costo diretto di produzione di servizio.

### **3.3 Costi per altre prescrizioni**

Eventuali altri costi connessi a nuove prescrizioni imposte da normative o disposizioni vigenti.

## **4. Ricavi**

Per la determinazione dei ricavi si è tenuto conto delle seguenti voci:

- trattamento e recupero di rifiuti urbani e speciali;
- vendita compost.

Tra i ricavi sono stati considerati anche i trattamenti di rifiuti urbani provenienti da comuni appartenenti ad Ambiti Territoriali diversi da quello di localizzazione dell'impianto.

## **5. Costo totale e calcolo tariffa di conferimento**

Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi di corretta gestione dell'impianto, di effettuare una corretta e completa manutenzione dell'impianto inclusi alcuni interventi di manutenzione straordinaria e di far fronte agli aumenti dei costi di importanti fattori della produzione quali carburanti ed energia elettrica, le tariffe di conferimento individuate dal calcolo

sono state determinate sommando i costi totali (costi industriali, costi di struttura, costi di smaltimento e oneri aggiuntivi) e rapportandoli all'unità di peso del rifiuto conferito.

## **6. Tariffe di conferimento applicate**

Le tariffe di accesso all'impianto di compostaggio Verde Vita srl sito Z.I. La Marinella in Porto Torres per l'annualità 2022 sono le seguenti:

- EER 20.01.08 (Rifiuti biodegradabili di cucine e mense): 92,88 euro/ton + iva di legge;
- EER 20.02.01 (Rifiuti biodegradabili): 60,00 euro/ton + iva di legge.